



البنك العربي الإسلامي الدولي
ISLAMIC INTERNATIONAL ARAB BANK



APR	التكاليف		مثال توضيحي								العائد السنوي								التصنيف	المنتج
											السنة									
											معدل العائد السنوي الفعلي	عمولة التنفيذ	التأمين التكافلي	القسط الشهري إجمالي المبلغ - عدد الأشهر	قيمة التمويل (المبلغ + العوائد)	عائد البنك	معدل العائد			
عدد السنوات	بالأشهر	النسبة السنوية	النسبة الإجمالية	عدد السنوات	بالأشهر	النسبة السنوية	النسبة الإجمالية													
11.03%	30	85.688	158.681	5,713	713	14.25%	4.75%	36	3	5,000	7.00%	6.50%	6.25%	4.75%	4.75%	4.75%	4.75%	4.75%	القطاع العام	مراوحة سيارات
11.03%	30	85.688	158.681	5,713	713	14.25%	4.75%	36	3	5,000	7.00%	6.50%	6.25%	4.75%	4.75%	4.75%	4.75%	4.75%	الشركات المصنفة A	
14.08%	30	89.063	164.931	5,938	938	18.75%	6.25%	36	3	5,000	8.75%	8.25%	7.00%	6.75%	6.50%	6.25%	6.25%	6.25%	الشركات المصنفة B	
14.59%	30	89.625	165.972	5,975	975	19.50%	6.50%	36	3	5,000	9.00%	8.75%	7.25%	7.00%	6.75%	6.50%	6.50%	6.50%	الشركات غير المعتمدة	
15.61%	30	90.750	168.056	6,050	1,050	21.00%	7.00%	36	3	5,000	7.00%	7.00%	7.00%	7.00%	7.00%	7.00%	6.50%	6.50%	أصحاب المهن الحرة	

ملاحظة :-

معدل العائد السنوي الفعلي :- هي النسبة المئوية التي تمثل التكلفة السنوية الفعلية للتمويل الممنوح للعميل على مدى عمر التمويل وتشمل ما يلي

- 1- عائد الاجارة / المراوحة .
 - 2- تكاليف التنفيذ في حال إستيفانها .
 - 3- مصاريف /التأمين التبادلي على الحياة في حال إستيفانها (علما بأنه يمكن تقسيطها على مدى عمر التمويل) .
- وتحسب على أساس تحويل نسبة العائد الثابت (المقطوعة) الى نسبة العائد المتغيره (المتناقصة)

ملاحظة :-

سعر العائد في تمويلات المراوحة ثابت .

جميع المنتجات تخضع لشروط وأحكام البنك .