

APR	التكاليف		مثال توضيحي								العائد السنوي								التصنيف	المنتج
											السنة									
											8	7	6	5	4	3	2	1		
معدل العائد السنوي الفعلي	ورسوم التأمين التبادلي	عمولة التنفيذ	القسط الشهري إجمالي المبلغ ÷ عدد الأشهر	قيمة التمويل (المبلغ ÷ العوائد)	عائد البنك	إجمالي العائد عدد السنوات X نسبة العائد				أصل التمويل	8	7	6	5	4	3	2	1		
						النسبة الاجمالية	النسبة السنوية	بالاشهر	عدد السنوات											
9.78%	231.92	100	241.583	11596	1,596	15.96%	3.99%	48	4	10,000	4.99%	4.99%	4.99%	4.99%	3.99%	3.99%	3.99%	3.99%	الشركات المصنفة A	مراجحة الأسهم
11.69%	312.375	100	208.250	12495	2,495	24.95%	4.99%	60	5	10,000	4.99%	4.99%	4.99%	4.99%	3.99%	3.99%	3.99%	3.99%	الشركات المصنفة B	
12.60%	399	100	184.722	13300	3,300	33.00%	5.50%	72	6	10,000	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	4.99%	4.99%	4.99%	4.99%	الشركات غير المعتمدة	
11.63%	359.88	150	374.875	17994	2,994	19.96%	4.99%	48	4	15,000	5.50%	5.50%	5.50%	5.50%	4.99%	4.99%	4.99%	4.99%	فئة المغتربين	
<p><b>ملاحظة :-</b>  <b>معدل العائد السنوي الفعلي :-</b> هي النسبة المئوية التي تمثل التكلفة السنوية الفعلية للتمويل الممنوح للعميل على مدى عمر التمويل وتشمل ما يلي  1- عائد الاجارة / المراجحة .  2- تكاليف التنفيذ في حال إستيفائها .  3- مصاريف/رسوم التأمين التبادلي في حال إستيفائها .  وتحسب على أساس تحويل نسبة العائد الثابت ( المقطوعة ) الى نسبة العائد المتغيره ( المتناقصة )</p>											<p><b>ملاحظة :-</b>  سعر العائد في تمويلات الاجاره ثابت ومتغير (ويسمى في العقد نسبة عائد الاجاره )  نسبة عائد الاجاره : هو الهامش الثابت مضافا اليه الهامش المتغير .  الهامش الثابت : هو الجزء الثابت المتفق عليه ( بين البنك والعميل ) من نسبة عائد الاجاره .</p>									
جميع المنتجات تخضع لشروط وأحكام البنك .																				